

La domiciliation d'entreprise à Nantes

Description

La [domiciliation d'entreprise](#) à Nantes, c'est une idée qui séduit un grand nombre d'entrepreneurs en raison du fait que la ville possède tous les atouts susceptibles de favoriser le développement d'une activité professionnelle. Plusieurs infrastructures de qualité existent par exemple sur place.

En domiciliant le siège social d'une entreprise dans la ville de Nantes, il est possible de gagner en notoriété et profiter de bien d'autres avantages qu'il convient aussi de connaître. Avant d'entamer la démarche, il faudra bien se renseigner sur les quartiers stratégiques de l'une des métropoles les plus attractives de France.

[Me domicilier en ligne](#)

Comment accomplir une procédure de domiciliation d'entreprise à Nantes ?

Le dirigeant d'entreprise peut **se servir de son domicile personnel** à Nantes comme [siège social](#). Le local professionnel constitue également une option de domiciliation si la loi le lui permet. En effet, les règles d'urbanisme ne doivent pas s'opposer à ce choix. Il en est de même pour les clauses du bail s'il est locataire.

S'il en a les moyens, il peut **acquérir un local professionnel dans un quartier d'affaires de la ville de Nantes**. Cette option convient surtout aux grandes entreprises. En la choisissant, l'entrepreneur aura la possibilité d'accueillir les clients autant qu'il le souhaite et mener ses activités dans de meilleures conditions.

D'autre part, l'entrepreneur a aussi la **possibilité d'opter pour une société de domiciliation** ou pour :

- Un espace de [coworking](#) ;
- Une pépinière d'entreprises.

Afin d'effectuer le bon choix, il devra **définir ses objectifs et choisir l'emplacement** en fonction de la :

- Taille de l'entreprise ;

- Nature de l'activité.

Concernant les **pépinières d'entreprises de Nantes**, elles donnent aux start-ups le moyen de démarrer leurs activités plus facilement. À part le service de domiciliation, elles peuvent mettre à la disposition des clients des bureaux équipés. Elles sont également à même de leur offrir un accompagnement personnalisé. Les entrepreneurs ont aussi la possibilité de partager entre eux les frais de locaux et d'équipements. C'est une solution intéressante pour les petites entreprises qui ne disposent pas d'un budget important.

Si l'entrepreneur décide d'opter pour le **service d'une société de domiciliation**, il prendra en compte non seulement le quartier, mais également le budget et les services annexes. Souvent, plus ces derniers sont nombreux, plus les tarifs seront élevés. Notons que la plupart des entreprises domiciliées à Nantes évoluent dans le secteur :

- Du commerce ;
- De la restauration ;
- Du transport ;
- De l'hébergement ;
- Immobilier ;
- De la communication ;
- De la finance.

Au sujet des **services complémentaires proposés par les sociétés de domiciliation**, il s'agit souvent :

- De la gestion de courtier ;
- De la permanence téléphonique ;
- De la location de bureaux ;
- Du secrétariat ;
- De la mise à disposition d'une salle de réunion.

Pour le chef d'entreprise qui préfère souscrire un **service de domiciliation en ligne**, la démarche est particulièrement rapide. Il aura tout simplement à fournir les documents nécessaires à la réalisation des formalités.

Une fois l'authenticité des pièces vérifiée, la société domiciliaire lui transmettra une [attestation de domiciliation](#) à fournir sur le guichet unique de l'INPI avec d'autres documents constituant le dossier d'immatriculation de l'entreprise.

Si l'entrepreneur souhaite **changer l'adresse administrative d'une entreprise qui existe déjà**

, il devra procéder à un [transfert de siège social](#), une démarche qui entraîne la modification de statuts. Cette dernière devra faire l'objet d'une déclaration, également sur le guichet unique.

Pourquoi choisir Nantes pour domicilier son entreprise ?

La domiciliation d'entreprise à Nantes permet de profiter de **locaux dotés d'équipements modernes**. Bien desservie, la ville donne aux entrepreneurs la possibilité d'accueillir facilement les :

- Clients ;
- Collaborateurs ;
- Partenaires.

Particulièrement appréciée pour son dynamisme économique, elle compte parmi les villes où il fait bon entreprendre. Elle dispose d'un **grand port maritime**, ce qui constitue un atout important pour le développement :

- Du commerce international ;
- Des affaires étrangères.

À Nantes, les gérants d'entreprise de moins de deux ans peuvent bénéficier d'un accompagnement spécifique destiné à optimiser le développement de leurs activités. En plus d'être dynamique, Nantes est une **ville agréable à vivre**, ce qui peut offrir une belle image à une société. D'autre part, ses quartiers administratifs sont desservis par de nombreux réseaux de transport, dont :

- Le tramway ;
- L'autoroute.

Étant la **première ville la plus peuplée à l'ouest de la France**, Nantes permet d'accéder à de nombreuses opportunités d'affaires. Autre avantage important, elle abrite des écoles supérieures et universités de qualité, ce qui assure les compétences des collaborateurs nantais.

D'autre part, **la ville abrite une quinzaine de centres d'affaires**. Parmi les plus célèbres, on peut citer :

- Buro Club ;
- Regus ;

- Multiburo ;
- Baya Axxess ;
- ABG+ Ile de Nantes ;
- La petite Serre ;
- Nuage B ;
- Buroo Espace ;
- Euptouyou.

De même, **de nombreux espaces de coworking existent dans la Cité des Ducs**. En plus du service de domiciliation, ils proposent aux entrepreneurs des bureaux qui leur permettent de mener à bien leurs activités. Dans la liste, on retrouve :

- Work in Excess ;
- Le 144 ;
- Vacouva ;
- Easywork Mercure Nantes Center ;
- La Cordée Fouré ;
- La Cordée sur Erdre ;
- Nantes-Cowork Hauts Pavés ;
- Nantes-Cowork Calvaire.

L'aéroport international de Nantes-Atlantique et le grand port maritime de Nantes Saint-Nazaire ouvrent la ville au monde entier. **Le réseau autoroutier (A83 et A11)** rend aussi plus facile le transport des personnes et des biens.

Comment choisir son siège social dans la ville ?

Dans la ville de Nantes, le siège social se choisit en prenant en compte quelques critères, dont le budget et le quartier. Cette démarche **permet de bénéficier d'un service qui correspond réellement aux besoins de l'entreprise**.

Prestations

Les sociétés de domiciliation d'entreprise à Nantes proposent presque toutes des [prestations](#) complémentaires. Avant toute souscription de contrat, l'intéressé doit s'assurer que celles dont il a besoin figurent dans la **liste des services annexes**.

Quartier

Outre les prestations, le choix du quartier est tout aussi important, parce qu'il peut

refléter l'image de l'entreprise auprès des tiers. Dans la ville de Nantes, voici quelques **lieux de prédilection pour domicilier une entreprise** :

- Malakoff-Saint-Donatien ;
- Hauts-Pavés-Saint-Félix ;
- Bellevue-Chantenay-Sainte-Anne ;
- Doulon-Bottière.

Pour les entrepreneurs qui recherchent une adresse prestigieuse, Euronantes peut être celle qui leur faut. Il s'agit d'un quartier d'affaires international qui se situe non loin du centre historique de la ville de Nantes.

Budget

Avant de souscrire un service de domiciliation d'entreprise à Nantes, l'entrepreneur doit tout autant **s'assurer de disposer d'un budget suffisant** pour réaliser son projet. En effet, il ne faut pas qu'il prenne seulement en compte ses besoins professionnels.

Bon à savoir : La [domiciliation d'entreprise gratuite](#) constitue une option qui intéresse surtout les personnes qui viennent de se lancer dans l'entrepreneuriat.

Quels sont les quartiers où il est préférable de domicilier une entreprise ?

Outre le centre-ville et les quartiers cités précédemment, **les rues de la Sirène et de l'Estuaire** figurent également dans la liste des lieux de prédilection à Nantes. Même chose pour le boulevard :

- Jean Moulin ;
- Salvador Allende ;
- Doulon.

Concernant les rues, on peut encore citer :

- La Noue-Bras-de-Fer ;
- Sophie Germain ;
- Voltaire ;
- Saint-Domingue.

Bon à savoir : pour faciliter les éventuels déplacements, une adresse qui se trouve à proximité de la gare de Nantes constituerait un choix pertinent. L'entrepreneur peut par exemple opter pour la Cité des Congrès, qui est un quartier d'affaires.

Quels sont les prix des services de domiciliation d'entreprise à Nantes ?

Dans la ville, le prix moyen de la location de bureaux s'élève à 166 euros par mètre carré par an. Le marché immobilier est particulièrement favorable à l'installation de nouvelles entreprises. Les sociétés de domiciliation, elles, proposent des adresses prestigieuses, à coût abordable, compris **environ entre 10 euros et 50 euros**. Ce dernier varie surtout, suivant :

- La forme juridique de l'entreprise (moins cher pour la [micro-entreprise](#) et l'association) ;
- L'emplacement ;
- Les services offerts.

Bon à savoir : ce sont les sociétés de domiciliation en ligne qui proposent les tarifs les plus abordables et les démarches de souscription les plus rapides.

Quelles sont les alternatives à la domiciliation d'entreprise à Nantes ?

La **domiciliation d'entreprise auprès d'un expert-comptable** compte parmi les alternatives possibles. Si elle n'est pas non plus adaptée aux besoins de l'entrepreneur, il peut toujours choisir une autre ville comme Paris, Lyon ou encore Toulouse pour domicilier le siège social.

D'autre part, il peut également explorer une autre piste, celle de la **domiciliation chez un tiers**, comme un :

- Membre de la famille ;
- Amis ;
- Connaissance.

La démarche est réalisable sous certaines conditions. Avant tout, **il est impératif que l'adresse soit la résidence principale de l'entrepreneur**, peu importe le propriétaire de l'habitation. Par ailleurs, il convient de s'assurer que le bail de location ou le syndic

de copropriété ne soit pas contre la domiciliation d'entreprise.

Bon à savoir : certains syndicats de copropriété peuvent limiter aussi la durée de la domiciliation chez soi.

Pour rendre possible la domiciliation d'entreprise chez un tiers, il faudra prévoir une attestation de :

- Domiciliation ;
- Hébergement.

L'entrepreneur devra fournir également un **justificatif de domiciliation au nom de l'hébergeur** (moins de 3 mois). Dans le cas où ce dernier serait locataire, il est nécessaire d'obtenir une attestation du propriétaire.

Si l'hébergeur est propriétaire de l'habitation, il faut présenter :

- Un justificatif de propriété ;
- Une attestation du propriétaire.

À l'instar de la domiciliation à son propre domicile, domicilier le siège social d'une entreprise chez un tiers est économique. En effet, cette option permet de **réaliser des économies substantielles en ne payant pas le loyer d'un local professionnel**, qui représente un coût important, surtout lors du lancement d'une activité.

C'est pour cette raison que les jeunes entrepreneurs sont nombreux à choisir la domiciliation chez leurs parents. De plus, c'est une option qui **présente en même temps des avantages fiscaux**. Et les démarches administratives sont relativement rapides et simples.

Cependant, il convient de savoir que ce choix ne permet pas de mener pleinement une activité à l'adresse choisie. En effet, l'entrepreneur n'est pas autorisé à recevoir des clients chez un ami, une connaissance, ni un membre de la famille. Il ne peut pas non plus stocker les marchandises dans l'habitation. En raison de l'existence de telles limites, il devra **trouver un autre endroit qui servira d'entrepôt et de lieu d'exercice**.

D'autre part, une entreprise domiciliée chez un tiers souffre souvent d'un **manque de crédibilité auprès des clients et des partenaires**. C'est aussi le cas en optant pour une domiciliation à son propre domicile. En effet, l'adresse administrative n'aura pas la même influence sur les investisseurs qu'une autre située dans un [centre d'affaires](#).

FAQ

Comment justifier une domiciliation d'entreprise ?

L'adresse du siège social doit faire l'objet d'une déclaration auprès des organismes compétents, à travers le guichet unique de l'INPI. Pour ce faire, le dirigeant doit prouver la domiciliation grâce à une attestation. S'il a choisi de domicilier l'entreprise à son domicile personnel, une simple facture peut servir de justificatif.

Comment s'obtient un contrat de domiciliation ?

Pour en obtenir, il faudra établir son siège social auprès d'une société de domiciliation. Le contrat sera conclu par écrit entre cette dernière et l'entreprise cliente. Le document contiendra un certain nombre d'informations sur les deux parties, y compris leur identité. S'il a été obtenu auprès d'un prestataire en ligne, sa résiliation peut généralement s'effectuer par simple demande à distance.

Comment domicilier gratuitement une entreprise ?

Pour domicilier gratuitement une entreprise, un entrepreneur doit opter, soit pour la domiciliation :

À son propre domicile ;

Chez un tiers.

En plus d'être gratuites, ces options de domiciliation sont simples et accessibles à tout représentant légal d'entreprise. Elles sont souvent choisies par les entrepreneurs qui se lancent pour la première fois dans une aventure entrepreneuriale.